

## BAUCONCEPT – Hausgestaltung der neuen Art

*Die Bauconcept-Lizenz für unsere „Hausgestaltung der neuen Art“ haben wir bereits im Jahr 1999 erworben. Seitdem haben wir viele verschiedene Bauvorhaben, z. B. Einfamilienhäuser, Doppelhäuser, Doppelgaragen und Gewerbeeinheiten gebaut.*

*Bei Bauconcept handelt es sich um einen Massivbau, der in Fertigteilbauweise erstellt wird. Es ist jedoch kein Typenhaus (wie das z. B. bei Fertighäusern der Fall ist), sondern vielmehr eine individuelle Bauweise. Wir erstellen die Häuser ganz nach den Wünschen und Vorstellungen der Bauherrschaft.*

*Die Vorteile für unsere Kunden liegen klar auf der Hand:*

Individualität ohne Grenzen: Bei der Planung eines Bauconcept-Hauses sind der Phantasie praktisch keine Grenzen gesetzt. Denn zum einen wird ein Bauconcept-Haus nicht vorgefertigt – alle Baustoffe werden direkt auf die Baustelle geliefert und dort montiert. Da bleibt selbst in der Bauphase noch viel Raum für neue Ideen. Zum anderen eröffnen sich durch den vollständigen Verzicht auf tragende Innenwände ungeahnte gestalterische Möglichkeiten. Frei von statischen Beschränkungen sind die einzigen Vorgaben die Ideen und individuellen Bedürfnisse unserer Kunden.

Kreativität ohne Kompromisse: Unser Ziel war und ist es, ein Haus zu bauen, das qualitativ hochwertig und trotzdem besonders kostengünstig ist. Anstatt Standards zu senken und Bauteile wegzulassen, haben wir innovative Lösungen gesucht und gefunden. Dadurch können wir gleichzeitig höchste Qualität, optimale Ausstattung und niedrige Preise anbieten.

Das Concept von Mutter Natur: Die Natur macht es uns vor: Bei Mensch, Tier und Pflanze übernimmt ein stabiles Skelett die tragende Funktion. Alle andere Organe werden so entlastet und können ihre eigentliche Funktion optimal erfüllen. Dieses Prinzip machen wir uns im Bauconcept-Haus zunutze: Ein Stahlskelett, integriert in die Aussenwände, sorgt für die Stabilität des Hauses. Alle Wände können dadurch nichttragend ausgeführt werden.

Massive Betondecke: Die Bauconcept-Stahlskelett-Konstruktion ist so ausgeführt, daß sie eine massive Betondecke problemlos statisch verkraftet. Damit erhöht sich die Wohnqualität vor allem durch eine erhöhte Trittschalldämmung der Geschoßdecken.

Grenzelose Freiheit: Nachdem die Innenwände keine tragende Funktion mehr übernehmen müssen, können unsere Kunden sie setzen, wo sie möchten. Die Raumplanung geht immer auf.

Niedrigenergie-Häuser – ökonomisch und ökologisch: Durch die Bauconcept-Technik wird keine Baufeuchte in die Konstruktion eingebracht. Das Haus ist schon beim Einzug vollständig trocken. Der Wandaufbau von Bauconcept-Häusern ist diffusionsoffen wie eine atmungsaktive Jacke. Die innenseitige Gipsplatte reguliert die Feuchtigkeit in den Räumen und schafft behaglichen Wohnraum. Alle Bauconcept-Häuser erfüllen den strengen Niedrigenergie-Standard und unterbieten damit die vorgeschriebenen Werte der Wärmeschutzverordnung bei weitem, was bedeutet, daß Energiekosten eingespart werden.

Kurze Bauzeit senkt Kosten: Fast alle Teile des Hauses werden direkt auf die Baustelle geliefert und dort montiert. Das Haus als Fertigungshalle spart Kosten, die weitgehend trockene Montage und die innovative Konstruktionstechnik wertvolle Arbeitszeit. Ein Bauconcept-Haus ist daher bereits innerhalb von 12 – 14 Wochen bezugsfertig.